

Kutse piiride kättenäitamisele

Maatoiming nr 202405212781

Käesolevaga teavitame Teid Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Ilbaku külas Aruniidu katastriüksuse mõõdistamistest jagamiseks. Palume Teil kui piirinaabril tulla katastriüksuse piiri ja piirimärkide kättenäitamisele.

Piiripunktidega seotud maatükid

87001:001:0052

Toimumise kuupäev

19.08. 2024. 11:00

Piiri kättenäitamise asukoht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksusele looduses. Ootan Teid punkti 36 juures eeltoodud ajal.

Piiri asukoha maastikul kindlakstegemise ja kättenäitamise põhjus

Teile kuuluv 24128 Kildu-Oksa-Tõramaa tee katastriüksus piirneb mõõdistatava Aruniidu katastriüksusega.

Piiripunkti 40 osas tuleb piir kindlaks teha, sest Väljaotsa katastriüksuse plaanil näidatud piiripunkti asukoht ei vasta piiriprotokolli kirjeldusele. Lisatud on piiride kindlakstegemine, sellele palun kindlasti Teie kooskõlastust (allkirjastada digitaalset lisatud konteiner) Paigaldasin piirimärgi punkti 40 õigele kaugusele tee teljest (7,5m). Erinevused ja põhjused on toodud piiride kindlakstegemise dokumendis. Paigaldamisel võtsin aluseks Väljaotsa katastriüksuse plaanil esitatud katastriüksuse piirikuju, loodusest leitud piirimärgid punktides 36 ja 38. Piiripunktide mõõdistustulemused sobisid Kaasiku katastriüksuse mõõdistusandmetega. Piiripunktis 36 leitud piirimärk sobib ka piirneva Savipõllu katastriüksuse andmetega. Kuna kõigepealt oli mõõdistatud Kaasiku katastriüksus, siis võtsin aluseks Kaasiku katastriüksuse piirikuju ja leitud piirimärgid ning seejärel Väljaotsa katastriüksuse piiriandmed. Punktis 40 arvestasin joonega 36-39 ja 39-x. X on Väljaotsa katastriüksuse plaanil esitatud piiripunkti asukoht.

Ulejäänud osal kulgeb piir vastavalt Teile kuuluva katastriüksuse piirikirjeldusele 7,5m kaugusel tee teljest.

Palun mind tulemisest või mittetulemisest kindlasti teavitada kirja lõpus olevale e-mailile või telefoni teel. NB! Kui Te mind tulemisest või mittetulemisest ei teavita siis kättenäitamist ei toimu.

Teavitus ilmutamata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärgedest

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused, seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

- Peale piiri kättenäitamist maastikul koostame 3 tööpäeva jooksul piiriprotokolli, mille peaksite allkirjastama. Soovitatav oleks digitaalne allkiri. Juhul kui Teil see võimalus puudub, palun meid sellest teavitada ja me esitame Teile piiriprotokolli paberkandjal allkirjastamiseks.

Piirimärkide alalhoiukohustus

- Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärkide vormi ega asukohta iseseisvalt muuta. (asjaõigusseadus §128, lg2.)

Kommentaar

Kirjalikke seisukohti piiridega nõustumise või mitte nõustumise kohta võib saata e-postiga aadressil katrin@reaalprojekt.ee
Lisainformatsiooni saamiseks palume helistada telefonil 5144323

Lugupidamisega
KATRIN PRIKS,
Maamõõtja
Telefon:
5144323
Epost: katrin@reaalprojekt.ee